売地

JR篠栗線「桂川」駅徒歩22分

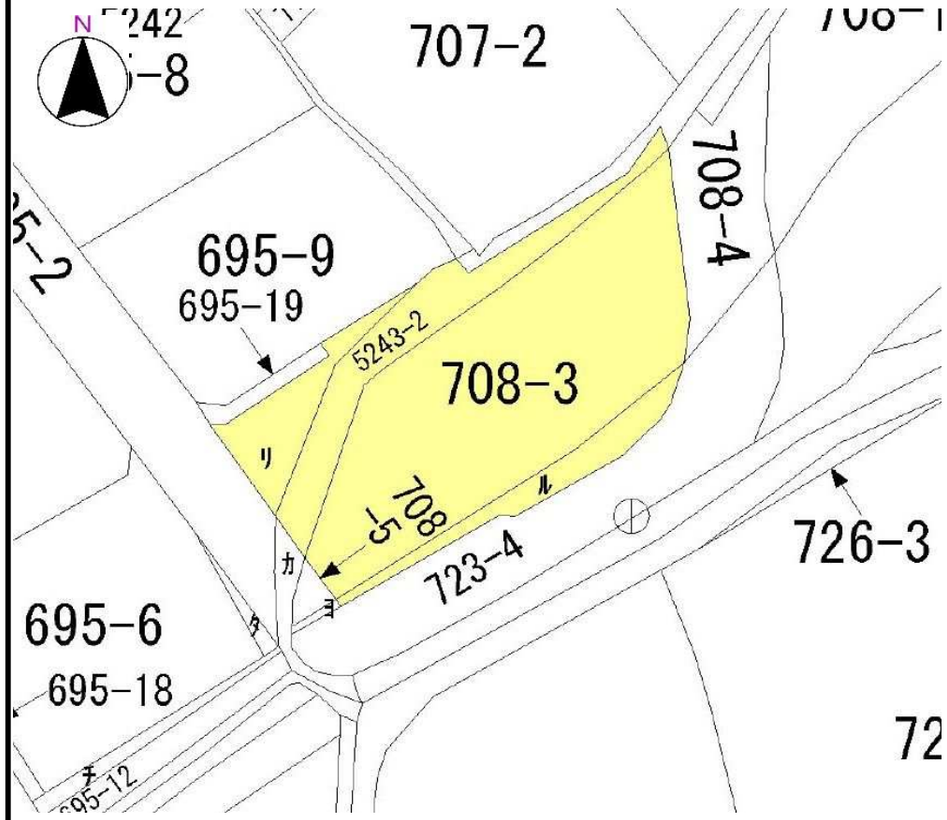
JR筑豊本線「上穂波」駅徒歩19分

飯塚市長尾

価格850万円

建築条件付土地ではありません。

上穂波小学校約1,200ｍ、筑穂中学校約770ｍ



飯塚市開発指導要綱
https://www.city.iizuka.lg.jp/toshikegairo/machi/toshi/kaihatsu/yoko.html
農地法第5条申請必要書類
https://www.city.iizuka.lg.jp/no-i/documents/kyokasinnseihuutoukagami.pdf
農地法第5条による許可申請書
http://www.city.iizuka.lg.jp/no-i/documents/5jousinnseisyo.pdf

《物件概要》　○価格：850万円　○所在地：福岡県飯塚市長尾708番3、695番20、5243番2、723番3　○交通：JR篠栗線「桂川」駅徒歩22分、JR筑豊本線「上穂波」駅徒歩19分　○敷地権利：所有権　○敷地面積：575.96㎡（約174.22坪）　○都市計画：非線引区域　○用途地域：無指定　○地目：宅地・田・畑・雑種地　○建ぺい率：60％　○容積率：200％　○接道：東南側公道約6m、南西側約5m　○防火地域：無　○その他の法令上の制限：建築基準法第22条、農地法　○施設：九州電力、個別浄化槽、公営水道、集中プロパンガス、側溝　○現況：更地　○引渡：代金清算後即可　○地番695番19にはプロパンガスおよび電柱があります。

≪仲介≫　福岡県知事(1)第17966号
(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社不動産コンシェルジュの千代田
〒811-2413糟屋郡篠栗町大字尾仲415番地7クレセール篠栗2階
e-mail:info@fc-chiyoda.com

取引対応【媒介】

電話092-692-5538
FAX092-692-5548